

Referat af afdelingsmødet i afdeling 36

Mødet blev afholdt i Mødelokale 1, Bygtoften 2
d. 11. september 2024 kl. 16.30

Husstande fremmødt: 11

Beboere fremmødt: 14

Inspektør: Steffan

HB medlem: Allan Hansen

Dagsorden

1. Valg af dirigent

Allan Hansen blev valgt

2. Godkendelse forretningsorden

Godkendt

3. Afdelingsbestyrelsens beretning

Ingen beretning

4. Forelæggelse af regnskab 2023

Afdelingen kom ud med overskud på 30.123,00 kr.

5. Gennemgang samt godkendelse af budget 2025 med redegørelse for påtænkte vedligeholdelsesarbejder

Vedligeholdelsesplan fremlagt og Godkendt

Budget fremlagt med huslejeforhøjelse på 2,01 % - Godkendt

6. Indkomne forslag

a) Husorden og leveregler - Udformning og udseende ændres,

Enstemmigt godkendt

b) Farve på udbygninger - Udvidelse med: sort, hvid, antracitgrå, trykimprægneringsgrøn, brun og grå

Godkendt med 10 ja, og 0 nej stemmer

c) Overdækket terrasse - forøgelse af størrelse til max 19m² og 3,2 m ud fra bygningen

Godkendt med 12 ja, og 0 nej stemmer

d) Vedligeholdelsesregler - Tilladelse til maling og lakering af indvendige døre i hvid

Godkendt med 13 ja, og 0 nej stemmer

7. Valg til afdelingsbestyrelsen

Gitte Nielsen blev valgt som formand

Bente Thrane blev valgt

8. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen

Ib Johannsen blev valgt som 1. suppleant

9. Valg af repræsentanter og suppleanter til SAB's repræsentantskab SAB's Antenneforening

Ib Johannsen blev valgt til repræsentantskab og Bente Thrane blev valgt som suppleant til repræsentantskab

10. Orientering fra organisationsbestyrelsen

Orientering fra Allan Hansen

11. Eventuelt

Information omkring insekthotel

